

**LEGACOOP**

ABITANTI

**LEGACOOP**

CULTURMEDIA

IN COLLABORAZIONE CON



AGENZIA DEL DEMANIO

CON IL SUPPORTO DI



PROFIT TO SHARE

**martedì 1° aprile 2025****Legacoop – Sala Blu in presenza (Roma, via Guattani, 9) e on-line****Ore: 11.00 – 14.30****Strategie e strumenti di valorizzazione del patrimonio pubblico  
per l'abitare sociale e la cultura**

La giornata prevede un'attività seminariale promossa da Legacoop Abitanti e CulTurMedia per confrontarsi con l'Agenzia del Demanio sul tema della valorizzazione del patrimonio dello Stato. Quali opportunità esistono per riconvertire e rifunzionalizzare aree e immobili restituendo un nuovo valore sociale e culturale?

Nel seminario si articolerà uno scambio sugli obiettivi e le strategie di utilizzo del patrimonio del Demanio, su strumenti e procedure, su nuove forme possibili di partnership pubblico privato. L'intento è quello di presentare le competenze cooperative in ambito abitativo, culturale, turistico e sportivo, valutare condizioni di sostenibilità economico finanziaria rispetto a progetti di abitare abbordabile e di fruizione della cultura, esplorare elementi innovativi di costruzione di alleanze articolate per la realizzazione di progetti che prevedono la pluralità di contributi economici e di know-how, anche nell'ambito del Piano d'Azione per l'Economia Sociale.

**Introduzione****Giovanna Barni** – Presidente CulTurMedia**Rossana Zaccaria** – Presidente Legacoop Abitanti**Angela Tibaldi** – Partner PTS SpA**Luigi Di Cristo** – Responsabile strategie Immobiliari e Innovazione – Agenzia del Demanio  
Il Patrimonio dell'Agenzia del Demanio: dimensioni e obiettivi di valorizzazione.**Laura Faraone** – MRICS Registered Valuer - Agenzia del Demanio  
I portafogli di immobili: strumenti e PPP**Fabio Bastianelli** – Presidente Finabita  
Piattaforma di Investimento per l'Abitare**Massimo Gottifredi** – Direttore CulTurMedia  
L'esperienza dei PSPP delle cooperative culturali, casi di successo e criticità**Donato Archetti** – Direttore Area Progetti CoopFond  
Il Fondo Mutualistico CoopFond e gli strumenti finanziari di sistema

**Confronto, presentazione di alcune buone pratiche e individuazione di possibili percorsi di ricerca e promozione di progetti**

**Valentina Fiore** – Legacoop nazionale – Progetto Beni Confiscati alle mafie

Il Progetto di Legacoop per il riuso dei beni confiscati e le possibili collaborazioni con il Demanio per gli studentati

*Interventi da parte di cooperative/responsabili territoriali presenti*

link per la registrazione

<https://forms.gle/xhnEkUrKxX4ECgKs5>

link per il collegamento

<https://us02web.zoom.us/j/85482782331?pwd=agLbt3BFJa62P2Pe2wd0bQdE14H6uP.1>

ID riunione: 854 8278 2331 Codice d'accesso: 457135

**LEGACOOP**  
ABITANTI

**LEGACOOP**  
CULTURMEDIA

IN COLLABORAZIONE CON



AGENZIA DEL DEMANIO

CON IL SUPPORTO DI



PROFIT TO SHARE